

Rozsah dokumentace pro provádění stavby a pro výběr zhotovitele

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Obchodní dům Krnov, Hlavní nám. 2001/43 – stavební úpravy

b) místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků

Obchodní dům Krnov

Hlavní náměstí 2001/43, 794 01, Krnov

katastrální území Krnov – Horní Předměstí

pozemky parcelní č. 36/1, 36/3 a 54

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

Jedná se o změnu dokončené stavby. Stavba trvalého charakteru. Stavba je užívána jako stavba občanského vybavení – obchodní dům. Předmětem stavby jsou stavební úpravy v části objektu Obchodního domu za účelem úprav původních obchodních prostor v jednopodlažní části objektu na prostory Pošty včetně nezbytného zázemí.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)

b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

Vlastník objektu, stavebník:

Město Krnov

Hlavní náměstí 96/1

794 01 Krnov

IČ 002 96 139

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Ing. Miroslav Geryk

Dvořákův okruh 2149/13

794 01 Krnov

IČ 630 15 820

DIČ 670718/1525

autorizovaný inženýr pro pozemní stavby - číslo autorizace 1200850

(hlavní projektant)

Ing. Lubomír Hradil

autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb - číslo autorizace 1100892

(požární bezpečnostní řešení)

Ing. Martin Robenek, Ing. Vlastimil Opěla – 4cons s.r.o.

autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb - číslo autorizace 1103635

(statické posouzení)

Ing. Jiří Géryk

Školská čtvrť 1388

744 01 Frenštát pod Radhoštěm

IČ 714 82 792

(stavební řešení)

Zdeněk Frýdl

autorizovaný technik pro obor technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení – číslo autorizace 1102603

(elektroinstalace)

Jaroslav Fojt

(technická zařízení budov)

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba nebude členěná na objekty.

Stavba bude rozdělena na 2 etapy, přičemž tato PD a povolení stavby řeší I. etapu, která obnáší vestavbu Pošty do 1.NP včetně souvisejících stavebních prací a jednotlivých profesí. II. etapa řešící zbývající prodejní plochy a zázemí v 1.NP bude řešena v navazující samostatné dokumentaci.

Pro realizaci stavby budou prodejní prostory v celém 1.NP kompletně vyklizeny a mimo provoz.

SCHÉMATICKÉ ROZDĚLENÍ NA ETAPY:



A.3 Seznam vstupních podkladů

- stavebně technický průzkum - Ing. Geryk&Ing. Géryk 06/2025
- zaměření současného stavu - Ing. Geryk&Ing. Géryk 06/2025
- původní PD – KRNOV CENTRUM – II. STAVBA NÁKUPNÍ STŘEDISKO PRIOR – 1979, Stavoprojekt Ostrava.
- požadavky objednatele
- vyjádření a požadavky dotčených orgánů
- požárně bezpečnostní řešení stavby – Ing. Hradil
- hluková studie: Hluková studie ke stavbě „Obchodní dům Krnov – stavební úpravy“ hodnocení vlivu hluku z provozu nových technologií stavby – Sonic Systém CZ s. r. o. – 08/2025